

**Перечень документов
для проведения проверки достоверности
определения сметной стоимости капитального ремонта
объектов капитального строительства
в электронном виде:**

- 1) Заявление о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости;
- 2) 2. Карточка Заявителя основных сведений по объекту;
- 3) Идентификационные сведения о заявителе (юридический/фактический адрес, банковские реквизиты), приказ на руководителя, документ на основании которого действует Заявитель (устав, положение, доверенность);
- 4) Доверенность на представителя Заявителя, подписанная руководителем (копия документа, удостоверяющего личность представителя Заявителя);
- 5) Копия задания на проектирование (в случае разработки проектной документации);
- 6) Копии свидетельств СРО на проектные работы;
- 7) Документ, подтверждающий полномочия Заявителя действовать от имени Застройщика, Заказчика (в случае, если Заявитель не является Заказчиком и (или) Застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении экспертизы должны быть оговорены специально;
- 8) Договор на выполнение проектно-изыскательских работ со сметой;
- 9) Акт технического осмотра объекта капитального строительства (документ, содержащий сведения о результатах обследования объекта капитального строительства, техническом состоянии строительных конструкций и инженерного оборудования такого объекта и количественной оценке фактических показателей качества строительных конструкций и инженерного оборудования по состоянию на дату обследования, для определения состава, объемов и сроков работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства);
- 10) Проектная документация, ПОКР, заверенная исполняющей организацией (проектная организация) и утвержденная Заказчиком;
- 11) Дефектная ведомость согласованная Государственной жилищной инспекцией (для объектов капитального ремонта многоквартирных домов) и утвержденная Заказчиком;
- 12) Копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы, в соответствии с законодательством РФ, является обязательным;

13) Локальные, объектные сметы, сводный сметный расчет (в формате xls,xlsx, в том числе в формате XML для локальных сметных расчетов), заверенные исполняющей организацией (проектная организация) и утвержденные Заказчиком;

14) Копии подтверждающих документов цен поставщиков на материалы, изделия, оборудования и т.п. (при необходимости), заверенные исполняющей организацией (проектная организация) и утвержденные Заказчиком;

15) Копия технического паспорта.